

Marktgemeinderatssitzung vom 03.08.2021

(soweit nicht anders vermerkt, wurden die Beschlüsse einstimmig gefasst)

2. Der Bürgermeister informiert

Bgm. Hemmerich informierte, dass er am 03.08.2021 die Mitteilung der Staatsregierung erhalten habe, dass Würzburg in die Hochwasserkulisse aufgenommen wurde. Dies sei sehr erfreulich, da man nun allen Geschädigten schnell Hilfe anbieten könne. Laut Aussage der Staatsregierung sollen die Landratsämter die Anträge auf Hochwasserhilfe entgegennehmen; Herr Hörner vom Landratsamt Würzburg habe die Gemeinde hierzu in einem Telefonat jedoch um tatkräftige Unterstützung gebeten. Dies habe er selbstverständlich zugesichert, teilte Bgm. Hemmerich mit. An dieser Stelle dankte Bgm. Hemmerich Herrn Manfred Ländner und Herrn Volkmar Halbleib für deren unermüdlichen Einsatz für die Region im Bayerischen Landtag. Hinsichtlich der bei der Gemeinde eingegangenen Spenden bat Bgm. Hemmerich darum, darüber im nichtöffentlichen Teil zu sprechen.

2.1 Hochwasserschutz Bahnhofstraße & Würzburger Straße, Fl.-Nr. 96 + 1495, Gemarkung Reichenberg; Ausbau der Grüninseln zur Abdichtung der Außenwände privater Anwesen

Aus den Starkregenereignissen waren an privaten Anwesen Schäden aus Wasserandrang entstanden. Die Anwohner müssen ihre Kellerwände abdichten und drainieren und baten in diesem Zuge um Rückbau der Pflanzinseln im Bereich der Bahnhofstraße.

Zudem war bei dem Starkregen der Stromverteilerkasten vor Haus Nummer 1 so stark in Mitleidenschaft gezogen worden, dass dieser erneuert werden muss. Hierzu soll ein neuer Anschlusskasten versetzt angeordnet werden und die bestehenden Anschlüsse umgelegt werden. Die Telefonsäule der Telekom soll entfallen.

Auf Nachfrage erklärte Bgm. Hemmerich, dass im Zuge des Ausbaus der Grüninseln zur Abdichtung der Außenwände der betroffenen Anwesen die Pflanzlöcher an den Gebäuden verschlossen und darauf im Anschluss Pflanztröge oder Ähnliches angebracht werden sollen. Dies soll in Zukunft verhindern, dass Wasser über die Pflanzinseln direkt zu den Häusern geführt wird. Die endgültige Ausgestaltung könne zu einem späteren Zeitpunkt besprochen und ausgearbeitet werden.

Die Mitteilung wurde zur Kenntnis genommen.

2.2 Amtsniederlegung von Feldgeschworenen im Gemeindeteil Fuchsstadt

Mit Schreiben vom 06.07.2021 (Protokoll Siebener) legten Willi Thorwarth und Edgar Thorwarth das Amt der Feldgeschworenen nieder. Als Nachfolger wurden in der Sitzung der Siebener am 06.07.2021 Markus Thorwarth und Martin Thorwarth einstimmig gewählt. Der Marktgemeinderat nahm das Protokoll der Wahl zur Kenntnis und stimmte dem Ausscheiden und der Neuwahl der Feldgeschworenen zu.

Über das Ausscheiden des Herrn Rudolf Thorwarth möchte der Bürgermeister noch einmal persönlich mit Herrn Rudolf Thorwarth in Kontakt treten. Eventuelle Nachfolger werden zeitnah gesucht.

Die Mitteilung wurde zur Kenntnis genommen.

3. Vereidigung von Herrn Markus Thorwarth und Herrn Martin Thorwarth zum Feldgeschworenen für den Gemeindeteil Fuchsstadt

Die Herren Markus und Martin Thorwarth wurden zu Feldgeschworenen für den Ortsteil Fuchsstadt bestellt. Der erste Bürgermeister wurde beauftragt, die Vereidigung vorzunehmen und die Urkunden zu überreichen.

4.1 Bauvoranfrage; Machbarkeit Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten, Doppelgarage und Abstellraum, Tulpenstraße, Fl.-Nr.: 117/1 und 118, Gemarkung Fuchsstadt

Der Antrag wurde mehrheitlich (1:14 Stimmen) abgelehnt.

4.2 Antrag auf Baugenehmigung; Neubau Erdbecken zur Lagerung von Wirtschaftsdünger; Schleifweg Fl.-Nr. 182 Gemarkung Albertshausen

Der Antrag wurde mehrheitlich (4:11 Stimmen) abgelehnt.

4.3 Antrag auf Baugenehmigung; Erweiterung eines 1-Fam-Wohnhauses durch Errichtung eines Eingangsbereichs, Umbau Balkone zu geschlossenem Wohnraum und Änderung tragender Bauteile; Fl.-Nr. 89/1, Würzburger Straße 14, Gemarkung Reichenberg

Der Marktgemeinderat erteilte die Befreiung von der Gestaltungssatzung Altortsanierung 4.1 und 4.2 für den Anbau eines begrünten Flachdachs im Eingangsbereich, Würzburger Straße 14, Fl.-Nr. 89/1, Gemarkung Reichenberg.

Der Marktgemeinderat stimmte dem Antrag auf Baugenehmigung zur Erweiterung eines Einfamilienwohnhauses durch Errichtung eines Eingangsbereiches, Umbau Balkone zu geschlossenem Wohnraum und Änderung tragender Bauteile in der Würzburger Straße 14, Fl.-Nr. 89/1, Gemarkung Reichenberg, zu.

4.4 Bauantrag zur befristeten Nutzungsänderung des Obergeschosses von Wohnen in Räume zur Betreuung von Krippen- und Kindergartenkinder

Der Marktgemeinderat stimmte dem Bauantrag zur Nutzungsänderung zu. Die Verwaltung wurde beauftragt, den Antrag auf Nutzungsänderung beim Landratsamt formgerecht einzureichen.

5. Baugebiet "Vorderer Höchberg II"; Abschluss eines Vertrages über den Grundankauf, Treuhandvertrages und Erschließungsvertrages

Der Marktgemeinderat beschloss den Abschluss eines Vertrages über den Grundankauf, Treuhandvertrages und Erschließungsvertrages zwischen der KFB Baumanagement GmbH, Reuth b. Erbdorf, und dem Markt Reichenberg.

Der erste Bürgermeister sowie die zweite Bürgermeisterin wurden ermächtigt, den Vertrag über Grundankauf, Treuhandvertrag und Erschließungsvertrag zu unterzeichnen.

6. 5. Änderungssatzung zur Satzung für die Kindertageseinrichtung des Marktes Reichenberg (Kindertageseinrichtung-Satzung)

Der Marktgemeinderat beschloss, den vorliegenden Entwurf der 5. Änderungssatzung zur Satzung für die Kindertageseinrichtung Lindflur des Marktes Reichenberg (Kindertageseinrichtung-Satzung) als Änderungssatzung. Der Änderungssatzungsentwurf, der als Anlage der Sitzungsniederschrift beigefügt wird, ist Bestandteil des Beschlusses.

7. 15. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtung (Kindertageseinrichtungs-Gebührensatzung)

Der Marktgemeinderat beschloss, den vorliegenden Entwurf der 15. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtung (Kindertageseinrichtung-Gebührensatzung) als Änderungssatzung. Der Änderungssatzungsentwurf, der als Anlage der Niederschrift beigefügt wird, ist Bestandteil des Beschlusses.

8. Einzelprojekt Allianz Fränkischer Süden; Errichtung eines Kneippbeckens am Wasserhäusle, Fl.-Nr.: 667, Gemarkung Albertshausen; Auftragsvergabe

Der Marktgemeinderat nahm das Angebot der Firma Storch zur Kenntnis und beauftragte die Verwaltung, die Firma Tiefbau Storch auf Grundlage des Angebotes vom 17.02.2021, bestätigt mit Schreiben vom 23.07.2021, zu beauftragen.

9. Beschaffung von RLT-Anlagen oder mobilen Luftreinigern für die Grundschule Reichenberg; Auftragsvergabe

Der Marktgemeinderat nahm die Ausführungen zur Beschaffung von Lüftungsanlagen zur Kenntnis und beschloss mit 14:1 Stimmen die Anschaffung von Raum-Luft-Technischen-Anlagen für die Grundschule Reichenberg. Die Bauverwaltung wurde beauftragt, die erforderlichen Angebote einzuholen und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben. Die Verwaltung wurde beauftragt, einen geeigneten Fachplaner einzubinden. Die Ausschreibung erfolgt dann über das Planungsbüro. Hierüber wird der Gemeinderat informiert

10. Beschaffung von RLT-Anlagen oder mobilen Luftreinigern für die Mittagsbetreuungen; Auftragsvergabe

Der Antrag wurde einstimmig abgelehnt.

11. Beschaffung von RLT-Anlagen oder mobilen Luftreinigern für die Kindergarten Lindflur; Auftragsvergabe

Der Marktgemeinderat nahm die Ausführungen zur Beschaffung von Lüftungsanlagen zur Kenntnis und beschloss mit 12:3 Stimmen, durch einen Planer die Anschaffung der Raum-Luft-Technischen-Anlagen für den Kindergarten Lindflur überprüfen zu lassen und dem Gemeinderat wieder zum Beschluss vorzulegen.

12. Beschaffung von RLT-Anlagen oder mobilen Luftreinigern für die Kindergarten Reichenberg; Auftragsvergabe

Der Marktgemeinderat nahm die Ausführungen zur Beschaffung von Lüftungsanlagen zur Kenntnis und beschloss mit 12:3 Stimmen, durch einen Planer die Anschaffung der Raum-Luft-Technischen-Anlagen für den Kindergarten Reichenberg überprüfen zu lassen und dem Gemeinderat wieder zum Beschluss vorzulegen.

13. Errichtung einer Ladestation für das Elektroauto des Marktes Reichenberg; Auftragsvergabe

Der Marktgemeinderat nahm das Angebot über die Wallbox zur Kenntnis und beschloss, die Anschaffung einer Standardwallbox (Einzelplatz). Die Verwaltung wurde beauftragt, Angebote einzuholen und an den günstigsten Bieter zu vergeben. Der Marktgemeinderat ist über das Ergebnis zu informieren.

14. Errichtung einer Ladestation für Elektrofahrräder; Auftragsvergabe

Der Antrag wurde einstimmig abgelehnt.

15. Antrag auf Kostenübernahme von Pflasterarbeiten Oberer Geisberg 13 a, Fl.-Nr.: 936/12, Gemarkung Reichenberg

Der Marktgemeinderat nahm den Antrag Oberer Geisberg 13 a, Flurnummer 936/12, Gemarkung Reichenberg, zur Kenntnis und erteilte das Einvernehmen aufgrund der Nutzung als Abflussrinne im öffentlichen Grund mit einer Kostenübernahme von 50 % bis zu einer Maximalhöhe von 700 €.

16. Sanierung des Gehwegs nach Hochwasserschäden Bahnhofstraße im Bereich zwischen Bauhof und Kriegerdenkmal, Fl.-Nr.: 1495, Gemarkung Reichenberg; Auftragsvergabe

Der Marktgemeinderat nahm das Angebot zur Kenntnis und beschloss, die Firma Storch auf Grundlage des Angebotes vom 29.07.2021 mit einer Wiederherstellung der Verkehrssicherheit in Asphalt im Bereich der Flurnummer 1495 zu beauftragen. Die Verwaltung wurde beauftragt, die verkehrsunischeren Bereiche zu ermitteln und auf Grundlage eines kalkulatorischen Einheitswertes von 112,87 €/m² unter Prüfung der Vorgaben der Gebietskulisse Hochwasser reparieren zu lassen.

17. Sanierung der Straße nach Hochwasserschäden Am Haag, Fl.-Nr.: 703, Gemarkung Reichenberg; Auftragsvergabe

Der Marktgemeinderat nahm die Angebote vom 27.07.2021 zur Kenntnis und beschloss, die Firma Storch auf Grundlage der Angebote 2021-AO-090, 2021-AO-091 und 2021-AO-092 verkehrssicher wiederherstellen zu lassen. Die Gesamtangebotssumme endete bei 39.378,29 € (brutto). Die Vergabe soll unter den Vorgaben der Gebietskulisse Hochwasser erfolgen.

18. Freiwillige Feuerwehr Albertshausen; Bestätigung des 1. Kommandanten

Herr Christoph Rüdinger wurde als 1. Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Albertshausen durch den Marktgemeinderat bestätigt.

19. Freiwillige Feuerwehr Albertshausen; Bestätigung des 2. Kommandanten

Herr Nico Wülk wurde als 2. Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Albertshausen durch den Marktgemeinderat bestätigt.

20. Freiwillige Feuerwehren des Marktes Reichenberg; Erweiterung des Alarmierungs- und Informationssystems; Auftragsvergabe

Der Marktgemeinderat nahm das Angebot zur Erweiterung des Alarmierungssystems FF-Agent um das Modul „Übernahme ILS Fax Einsatzdaten“ des einheitlichen Alarmierungs- und Informationssystems für die Freiwilligen Feuerwehren des Marktes Reichenberg zur Kenntnis. Den Auftrag hierfür erhielt die Fa. mackoy consulting, Seefeld, auf Grundlage des Angebotes mit der Auftragsnummer AN210-11132 vom 28.06.2021 mit einer Auftragssumme von 285,60 € (brutto).

21. Freiwillige Feuerwehr Reichenberg; Beschaffung eines Schnelleinsatzzeltes; Auftragsvergabe

Der Marktgemeinderat nahm die Angebote für die Beschaffung eines Schnelleinsatzzeltes der Freiwilligen Feuerwehr Reichenberg zur Kenntnis. Den Auftrag hierfür erhielt die Firma Metzler GmbH auf Grundlage des Angebotes mit der Angebotsnummer 2020-31284 vom 19.07.2021 mit einer Auftragssumme von 2.992,47 € (brutto). Der Antrag wurde mit 12:3 Stimmen angenommen.

22. Rechnungsgenehmigung; § 13 Abs. 2 Nr. 2.c Geschäftsordnung- Umgestaltung Kinderbereich Freibad Albertshausen

Die Abschlagsrechnung der Fa. H & M vom 05.07.2021 über insgesamt 35.364,56 € (brutto) wurde zur Auszahlung freigegeben.

Die Verwaltung wurde beauftragt, die erforderlichen Mittel im Rahmen der Haushaltsaufstellung für das Haushaltsjahr 2021 auf der Haushaltsstelle 1.5702.9450 bereitzustellen.