

# Freie Bauplätze im Birkenweg, OT Uengershausen

Derzeit sind zwei Baugrundstücke im Birkenweg im Ortsteil Uengershausen zu verkaufen, welche mit einer Doppelhaushälfte bebaut werden können.

Der Kaufpreis beträgt pro qm 240,00 € (inkl. Erschließungskosten). Der Bewerbungsbogen steht auf der gemeindlichen Homepage unter

<https://markt-reichenberg.de/baugebiete/>

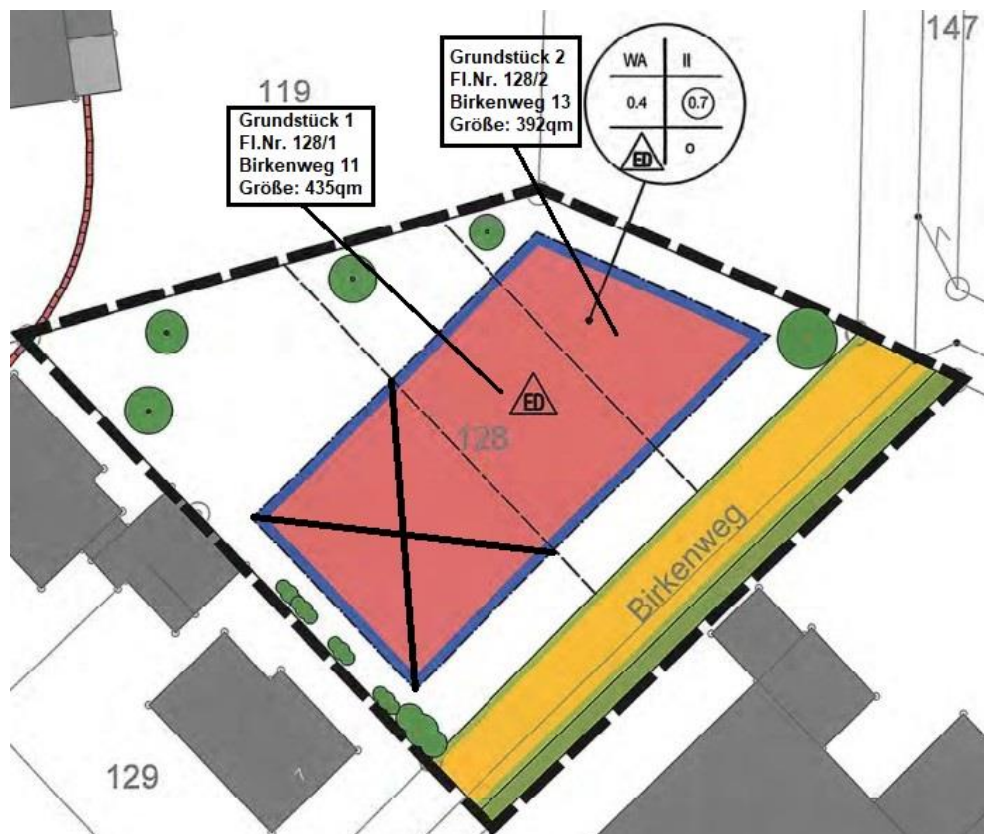
zum Download zur Verfügung. Interessierte Bürgerinnen und Bürger können sich ab sofort

**bis zum 02.04.2025**

für die Grundstücke bewerben, indem Sie innerhalb der Frist den ausgefüllten Bewerbungsbogen an den Markt Reichenberg zurücksenden.

Nähere Informationen erhalten Sie auch im Bauamt des Rathauses zu den bekannten Öffnungszeiten, unter der Telefonnummer (09 31) 6 00 61 -24 (Herr Traut) oder unter [bauamt@reichenberg.bayern.de](mailto:bauamt@reichenberg.bayern.de).

Es sind die Grundstücke Nr. 1 und 2 zu vergeben:



Grundstück Nr. 1 (Fl. Nr. 128/1, Birkenweg 11): Größe ca. 435 qm

Grundstück Nr. 2 (Fl. Nr. 128/2, Birkenweg 13): Größe ca. 392 qm

## Hinweis aus dem Bebauungsplan „Östlicher Birkenweg“:

Für Bodeneingriffe jeglicher Art im Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist eine denkmalrechtliche Erlaubnis gemäß Art. 7 Abs. 1 BayDSchG notwendig, die in einem eigenständigen Erlaubnisverfahren bei der zuständigen Unteren Denkmalschutzbehörde zu beantragen ist.

Der Bebauungsplan ist unter

[https://geoinfo.landkreis-wuerzburg.de/Reichenberg/Oestlicher\\_Birkenweg.pdf](https://geoinfo.landkreis-wuerzburg.de/Reichenberg/Oestlicher_Birkenweg.pdf) abrufbar.