

## **Marktgemeinderatssitzung vom 01.07.2025**

(soweit nicht anders vermerkt, wurden die Beschlüsse einstimmig gefasst)

### **3.1 Sanierung Wolffskeelhalle; Rohbauarbeiten; Auftragsvergabe Nachtrag 11 (Überarbeitung Bauzeitenplan)**

Der Marktgemeinderat nahm den Sachverhalt zur Kenntnis und beschloss, das Nachtragsangebot 11 der Fa. Göbel Hochbau GmbH - für das Gewerk „Rohbau-, Maurer, Beton- und Stahlbetonarbeiten“ in Höhe von 1.705,15 € (brutto) anzunehmen und zu beauftragen.

### **3.2 Sanierung Wolffskeelhalle; Rohbauarbeiten; Auftragsvergabe Nachtrag 13 (Geänderte Treppenkannten)**

Der Marktgemeinderat nahm den Sachverhalt zur Kenntnis und beschloss, das Nachtragsangebot 13 der Fa. Göbel Hochbau GmbH - für das Gewerk „Rohbau-, Maurer, Beton- und Stahlbetonarbeiten“ in Höhe von 220,51 € (brutto) anzunehmen und zu beauftragen.

### **3.3 Sanierung Wolffskeelhalle; Rohbauarbeiten; Auftragsvergabe Nachtrag 2 (Zusätzliche Kanalarbeiten)**

Der Marktgemeinderat nahm den Sachverhalt zur Kenntnis und beschloss, das Nachtragsangebot 2 der Fa. Göbel Hochbau GmbH - für das Gewerk „Rohbau-, Maurer, Beton- und Stahlbetonarbeiten“ in Höhe von 27.322,86 € (brutto) anzunehmen und zu beauftragen.

### **4.1 6. Änderung des Bebauungsplanes "Guttenberger Grund II"; Gemarkung Reichenberg; Behandlung der Stellungnahmen nach der Beteiligung vom 04.04.2025 bis 09.05.2025**

Der Marktgemeinderat nahm die Stellungnahme des Landratsamtes Würzburg vom 05.05.2025 zur Kenntnis. Die Änderungen im Bebauungsplan hinsichtlich der Dachneigung bei II ohne Staffelgeschoss (0°-35°) wurde ergänzt, Anlage 3 (sap) entfällt, der Umweltbericht wurde nicht aktualisiert. Der Beschluss zur Aufhebung des Parallelverfahrens (14. Änderung des Flächennutzungsplans) wurde vom Marktgemeinderat gefasst und dem Landratsamt Würzburg übermittelt.

Alle anderen Stellungnahmen wurden zur Kenntnis genommen, da von den Trägern keine Einwände vorgebracht wurden.

### **4.2 6. Änderung des Bebauungsplanes "Guttenberger Grund II"; Gemarkung Reichenberg; Satzungsbeschluss**

Die 6. Änderung des Bebauungsplans „Guttenberger Grund II“, Gemarkung Reichenberg, wurde in der Planfassung vom 01.07.2025 gemäß § 10 BauGB mit 15:1 Stimmen als Satzung beschlossen. Der genannte Bebauungsplan ist durch die Verwaltung auszufertigen und ortsüblich bekannt zu machen.

### **5.1 Antrag auf Baugenehmigung; Errichtung einer Balkonkonstruktion in Stahlbauweise an bestehendem Einfamilienhaus auf Fl.Nr. 200, Wirtsgasse 18, Gmkg. Uengershausen**

Der Marktgemeinderat nahm den Sachverhalt zur Kenntnis und erteilte dem Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB.

### **6.1 Erlass einer Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Herstellung und Ablösung von Kinderspielplätzen (Spielplatzsatzung)**

Der Marktgemeinderat beschloss den Erlass der Satzung zur Aufhebung der Spielplatzsatzung des Marktes Reichenberg vom 24.05.2024. Die Satzung tritt einen Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Der Marktgemeinderat beschloss den vorliegenden Entwurf der Satzung zur Aufhebung der Spielplatzsatzung des Marktes Reichenberg vom 24.05.2024.

Der Entwurf der Satzung, die als Anlage der Niederschrift beigelegt wurde, ist Bestandteil des Beschlusses.

### **6.2 8. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtung "Waldkindergarten Schlupfwinkel" des Marktes Reichenberg (WaldKiTa-Gebührensatzung)**

Der Marktgemeinderat beschloss mit 15:1 Stimmen den vorliegenden Entwurf der 8. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtung „Waldkindergarten Schlupfwinkel“ des Marktes Reichenberg (WaldKiTa-Gebührensatzung) als Änderungssatzung. Der Entwurf der 8. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtung „Waldkindergarten Schlupfwinkel“ des Marktes Reichenberg (WaldKiTa-Gebührensatzung), der als Anlage der Niederschrift beigelegt wurde, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

### **6.3 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die Kindertageseinrichtungen des Marktes Reichenberg**

Der Marktgemeinderat beschloss mit 15:1 Stimmen den vorliegenden Entwurf der 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die Kindertageseinrichtungen des Marktes Reichenberg (Kindertageseinrichtungsgebührensatzung – KiTaGebS) als Änderungssatzung. Der Entwurf der 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die Kindertageseinrichtungen des Marktes Reichenberg (Kindertageseinrichtungsgebührensatzung – KiTaGebS), der als Anlage der Niederschrift beigelegt wurde, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

### **7.1 Neubau Kindergarten Fuchsstadt; Außenanlagen; Auftragsvergabe Nachtrag 1**

Der Marktgemeinderat nahm den Sachverhalt zur Kenntnis und beschloss, das 1. Nachtragsangebot der Fa. Rüger Garten- und Landschaftsbau - für das Gewerk „Außenanlagen“ in Höhe von 14.458,50 € (brutto) anzunehmen und zu beauftragen.

### **8.1 Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2025**

Die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025 des Marktes Reichenberg wurden zur Kenntnis genommen und beschlossen. Der Entwurf der Haushaltssatzung ist dem Protokoll als Anlage beizufügen.

### **8.2 Beschlussfassung über den Stellenplan 2025**

Der Stellenplan für das Haushaltsjahr 2025 des Marktes Reichenberg wurde zur Kenntnis genommen und beschlossen.

### **8.3 Beschlussfassung über den Finanzplan und das Investitionsprogramm**

Der Finanzplan und das Investitionsprogramm für die Jahre 2024 - 2027 des Marktes Reichenberg wurden zur Kenntnis genommen und beschlossen.

### **9. Abschluss eines Konzessionsvertrages mit der Stadtwerke Würzburg AG für das Erdgasversorgungsnetz des Marktes Reichenberg**

Der Marktgemeinderat nahm den vorliegenden Konzessionsvertrag für die Erdgasversorgung zur Kenntnis und stimmt dem vorliegenden Konzessionsvertrag zwischen dem Markt Reichenberg und der Stadtwerke Würzburg AG zu. Zusätzlich soll die Nebenabrede im Vertrag aufgenommen werden. Der 1. Bürgermeister o. d. V. i. A. wurden ermächtigt, diesen zu unterzeichnen.

## **10. Kindertagesstätte Lindflur; Genehmigung der Ferienplanung für das Kindergartenjahr 2025/2026**

Die Ferienplanung für die Kindertagesstätte Lindflur für das Kindergartenjahr 2025/2026 wurde, wie mit Antrag vom 24.06.2025 vorgeschlagen, genehmigt. Während der Schulferien findet kein Busverkehr statt.

## **11. Sonstiges, Wünsche, Anregungen**

GR Dietrich kam auf die eingangs erwähnten E-Mails hinsichtlich des Unfalls in Fuchsstadt zu sprechen und teilte mit, dass ihm vor Erhalt dieser nicht bewusst gewesen sei, dass dieser Bereich ein so großes Unfallpotenzial berge. Er regte an, hier schnellstmöglich eine Lösung zu finden, um den Schutz der Fußgänger zu gewährleisten. GR Dworschak stimmte dem zu. Es entspinnt sich eine rege Diskussion darüber, welche Maßnahmen diesbezüglich ergriffen werden können (Errichtung einer Leitplanke, Verengung der Straße, etc.). Herr Kehr sicherte zu, dass die Verwaltung Lösungsvorschläge erarbeiten und diese dann bei der nächsten Sitzung (29.07.2025) präsentieren werde.

GR Schoch wollte wissen, wer im Rathaus der Ansprechpartner für den Bereich kommunale Verkehrsüberwachung sei. Herr Kehr antwortete, dass grundsätzlich er hierfür der Verantwortliche ist. GR Schoch bat darum, einen Tätigkeitsnachweis vorzulegen, in dem vermerkt ist, an welchen Stellen in den vergangenen Monaten fließender und ruhender Verkehr überwacht wurde. Herr Kehr sicherte zu, den Gemeinderatsmitgliedern eine entsprechende Aufstellung in der nächsten Sitzung zur Einsicht zur Verfügung zu stellen. Darüber hinaus machte GR Schoch darauf aufmerksam, dass im Bereich Bahnhofstraße 1 seit geraumer Zeit dauerhaft Mülltonnen abgestellt seien. Der Bereich Sicherheit & Ordnung werde sich dem annehmen, versprach Herr Kehr.

GR Glaser erkundigte sich nach dem derzeitigen Stand der geplanten Flüchtlingsunterkunft am Klingholz. Bgm. Hemmerich teilte mit, dass es hierzu weiterhin keine konkreten Angaben gebe.