



Markt Reichenberg

Landkreis Würzburg

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, den 21.10.2025**, um **19:00 Uhr**
findet im **Sitzungssaal des Rathauses Reichenberg**
eine **Sitzung des Marktgemeinderates**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift
2. Ökokonto; Sachstandsbericht über die Vorbereitung und Einführung
3. Der Bürgermeister informiert
- 3.1 Erdaushubdeponie auf dem Grundstück Fl. Nr. 960, Gemarkung Lindflur; Information über den Sachstand (30.09.2025)
- 3.2 Wasserentnahmestelle Lindflur; Sachstandsbericht (30.09.2025)
- 3.3 Engstelle auf der Dorfstraße (WÜ 16) in Fuchsstadt; Ordnungsgemäßer Ausbau des bestehenden provisorischen Gehwegs; Information über den Abschluss der Baumaßnahme
- 3.4 Wiederherstellung der Verkehrssicherheit - Beseitigung der Hochwasserschäden in Teilbereichen der Bahnhofstraße im Ortsteil Reichenberg; Information über den Abschluss der Baumaßnahme
4. Bauleitplanung
- 4.1 16. Änderung des Flächennutzungsplanes; Beschluss über die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 2 Abs. 1 BauGB im Bereich der Aufstellung des Bebauungsplanes "Freiflächenphotovoltaikanlage Süd"; Gemarkung Fuchsstadt
- 4.2 16. Änderung des Flächennutzungsplanes; Freiflächenphotovoltaikanlage Fuchsstadt Süd; Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie § 4 Abs. 1 BauGB (Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden)
- 4.3 Bebauungsplan „Freiflächenphotovoltaikanlage Fuchsstadt Süd“; Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie § 4 Abs. 1 BauGB (Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden)
- 4.4 Bebauungsplan „Freiflächenphotovoltaikanlage Fuchsstadt Süd“; Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans und die zugeordneten örtlichen Bauvorschriften als separate Satzung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB; Gemarkung Fuchsstadt
- 4.5 Baugebiet "Tiegel II" im Ortsteil Uengershausen; Auftragsvergabe für die Erstellung des Bebauungsplanes
5. Sanierung Wolffskeelhalle
- 5.1 Sanierung Wolffskeelhalle; 1. Planänderung zur Sanierung der Wolffskeelhalle – a) Entfall des Parkdecks, b) Neuerrichtung des Parkplatzes an der Wolffskeelhalle, c) Sanierung des Lehrerparkplatzes
- 5.2 Sanierung Wolffskeelhalle; Zimmerer- und Holzbauarbeiten; Auftragsvergabe Nachtrag 2 (HH-Stelle 1.7629.9450)
- 5.3 Sanierung Wolffskeelhalle; Zimmerer- und Holzbauarbeiten; Auftragsvergabe Nachtrag 3 (HH-Stelle 1.7629.9450)

- 5.4** Sanierung Wolffskeelhalle; Vorwegmaßnahme Sanitär / Lüftung; Nachtrag 1 - Information zur Auftragsvergabe
- 5.5** Sanierung Wolffskeelhalle; Dachabdichtungsarbeiten; Auftragsvergabe Nachtrag 1 (HH-Stelle 1.7629.9450)
- 6.** Auftragsvergaben
 - 6.1** Ökokonto; Vorbereitung und Einführung; Auftragsvergabe der Ergänzungsleistungen
- 7.** Kanalsanierung und Neubau der Wasserleitung im Bereich der Straße „Guttenberger Grund“ sowie fünf Stichwegen im Ortsteil Reichenberg; Vorabstimmung zur Einholung von Honorarangeboten für die Planung
- 8.** Breitbandausbau Bundesförderprogramm Gigabit-Richtlinie 2.0; Bonitätsnachweis
- 9.** Straßenverkehr
 - 9.1** Vollzug der Straßenverkehrsordnung; Einrichtung eines eingeschränkten Haltverbots im Bereich der Wendeplatte in der Straße "Am Spielberg", Gemarkung Fuchsstadt
 - 9.2** Vollzug der Straßenverkehrsordnung; Einrichtung eines Haltverbotes im Bereich der Einmündung Am Schloßblick / Burkardinerstraße
 - 9.3** Vollzug der Straßenverkehrsordnung: Maßnahmen zum Schutz für Fußgänger im Bereich des Wartehäuschens in der Albertshauser Straße im Ortsteil Fuchsstadt
 - 9.4** Vollzug der Straßenverkehrsordnung; Markierung von zwei Parkplätzen auf dem Gehweg entlang der Albertshauser Straße im Ortsteil Fuchsstadt
- 10.** Hochwasserschutz Fuchsstadt: Umsetzung der Maßnahme "C" des Projekts bodenständig zum Wasserrückhalt
- 11.** Antrag auf Kostenübernahme bzw. Zuschuss für die regelmäßigen Mietzahlungen und Nebenkosten der "tauschbar" in Reichenberg
- 12.** Sonstiges, Wünsche, Anregungen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ausschusssitzung:

Die **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses** findet am **Donnerstag**, den **16.10.2025**, um **19:00 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses** statt.

Markt Reichenberg, 13.10.2025

gez.

Stefan Hemmerich
Erster Bürgermeister