



Bekanntmachung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

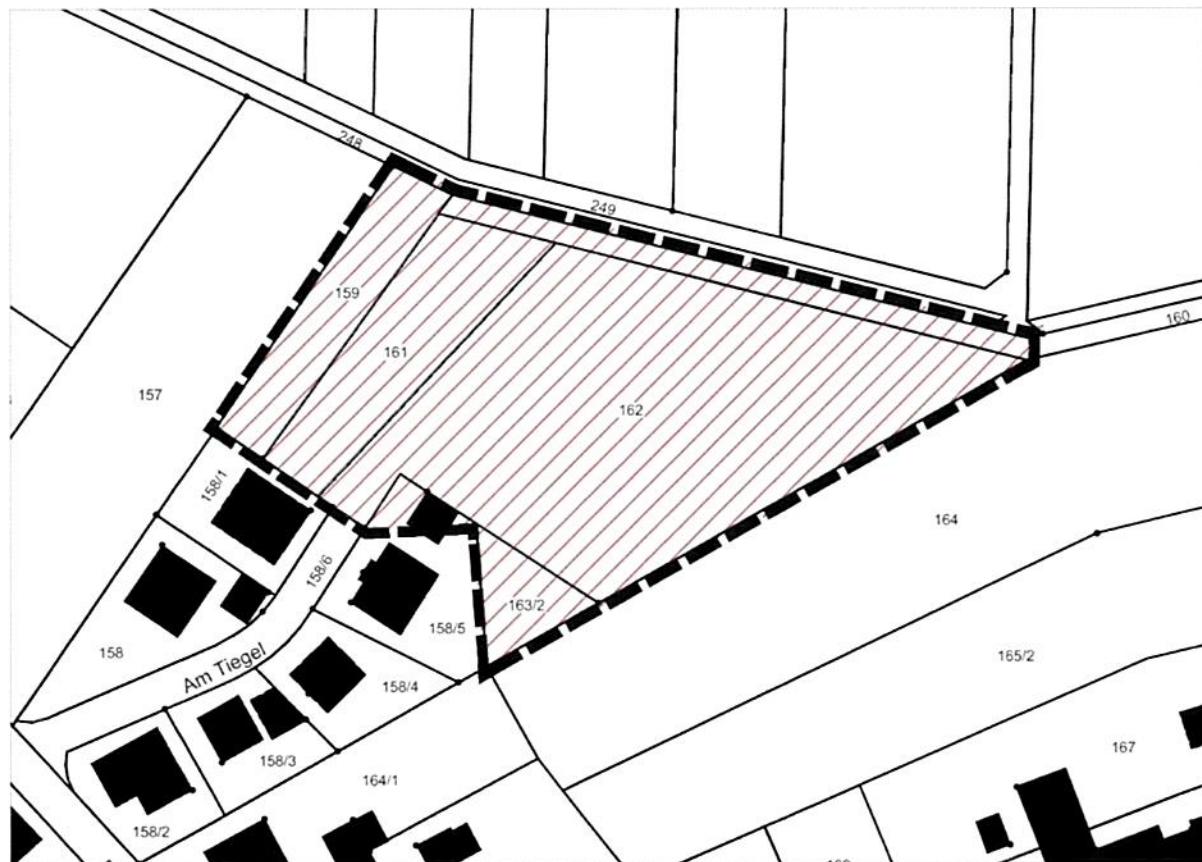
Aufstellung des Bebauungsplanes für das allgemeine Wohnbaugebiet „Tiegel Erweiterung“ mit integriertem Grünordnungsplan

Der Marktgemeinderat Reichenberg hat am 09.12.2025 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Tiegel Erweiterung“ mit integriertem Grünordnungsplan im Gemeindeteil Uengershausen gemäß § 2 BauGB beschlossen.

Gegenstand des Bebauungsplanes ist die Ausweisung eines allgemeinen Wohngebietes gemäß § 4 BauNVO.

Innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes liegen die Grundstücke der Gemarkung Uengershausen mit den Flurnummern: 159, 161, 162, 163/2 vollständig bzw. die 158/5 und 160 teilweise.

Der Umgriff des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes ist aus nachfolgender Plandarstellung zu entnehmen (rot schraffiert innerhalb der gestrichelten schwarzen Linie).



Mit der Ausarbeitung der Aufstellung des Bebauungsplanes wurde die Auktor Ingenieur GmbH, Berliner Platz 9, 97080 Würzburg, beauftragt.

Sobald die voraussichtlichen Auswirkungen der Planungen aufgezeigt werden können, wird der Markt Reichenberg, Ziele und Zwecke der Planung öffentlich darlegen und der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben.

Die Aufstellung wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.

Markt Reichenberg, 12.12.2025

Sigrid Kranz
2. Bürgermeisterin



An den Amtstafeln:
angeheftet am: _____

abgenommen am: _____