



# Markt Reichenberg

## Landkreis Würzburg

### BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am Dienstag, den **24.02.2026**, um 19:30 Uhr

findet im **Sitzungssaal des Rathauses Reichenberg**

eine **Sitzung des Marktgemeinderates**

mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift
2. Der Bürgermeister informiert
3. Bauleitplanung
- 3.1 Bebauungsplan "Vorderer Höchberg II"; Drittes ergänzendes Verfahren gemäß § 214 Abs. 4 BauGB; Aufstellungsbeschluss
4. Sanierung Wolfskeelhalle
  - 4.1 Sanierung Wolfskeelhalle; Information über die Zuschüsse (Stand: 24.02.2026)
  - 4.2 Sanierung Wolfskeelhalle; Rohbauarbeiten; Auftragsvergabe Nachtrag 22 (Einbauteile Aufzug)
  - 4.3 Sanierung Wolfskeelhalle; Tischler Innentüren (027.4); Auftragsvergabe
  - 4.4 Sanierung Wolfskeelhalle; Trockenbau Wände (039.1); Auftragsvergabe
  - 4.5 Sanierung Wolfskeelhalle; Trafostation (052.1); Auftragsvergabe
  - 4.6 Sanierung der Wolfskeelhalle; Information über die Installation einer E-Ladesäule gemäß GEIG und Vorbereitung der Ladeinfrastruktur
  - 4.7 Sanierung Wolfskeelhalle; Abbruch- Rückbau- und Schadstoffsanierung im Gebäude; Auftragsvergabe Nachtrag 5
5. Bauangelegenheiten
  - 5.1 Antrag auf Baugenehmigung; Erweiterung eines Wohnhauses durch Anbau und Aufstockung auf Fl.Nr. 1512/3, Sichelsgrund 9, Gemarkung Reichenberg
  - 5.2 Antrag auf Befreiungen zum Bauvorhaben "Erweiterung der Bäckerei durch Errichtung einer Produktionshalle und Sozialräumen mit angegliederten Lagerhallen" auf Fl.Nr. 221/16, Georg-Heinrich-Appl-Straße 20, Gemarkung Albertshausen
  - 5.3 Antrag auf Baugenehmigung; Umbau und Sanierung des bestehenden Nebengebäudes des bestehenden Bauernhofes zu einer Wohnung im Dachgeschoss u. Errichtung von 5 Dachgauben und eines Zwerchhauses mit Balkon auf Fl.Nr. 8, Hauptstr. 14, Gmkg. Albertshausen
6. Straßenbestandsverzeichnis
  - 6.1 Widmung des Straßenzuges Nr. 25 – Ortsstraße "Winterleite", Gemarkung Reichenberg gemäß Art. 6 BayStrWG – Aktualisierung des Straßenbestandsverzeichnisses
  - 6.2 Widmung des Straßenzuges Nr. 29 – Ortsstraße "Sonnenrain", Gemarkung Reichenberg gemäß Art. 6 BayStrWG – Aktualisierung des Straßenbestandsverzeichnisses
  - 6.3 Widmung des Straßenzuges Nr. 30 – Ortsstraße "Spitalrain", Gemarkung Reichenberg gemäß Art. 6 BayStrWG – Aktualisierung des Straßenbestandsverzeichnisses
  - 6.4 Widmung des Straßenzuges Nr. 34 – Ortsstraße "Frankenstraße", Gemarkung Reichenberg gemäß Art. 6 BayStrWG – Aktualisierung des Straßenbestandsverzeichnisses
  - 6.5 Widmung des Straßenzuges Nr. 37 – Ortsstraße "Am Forst", Gemarkung Reichenberg gemäß Art. 6 BayStrWG – Aktualisierung des Straßenbestandsverzeichnisses

- 6.6** Widmung des Straßenzuges Nr. 41 – Ortsstraße "Am Maßbach", Gemarkung Reichenberg gemäß Art. 6 BayStrWG – Aktualisierung des Straßenbestandsverzeichnisses
- 6.7** Widmung des Straßenzuges Nr. 43 – Ortsstraße "Goldleite", Gemarkung Reichenberg gemäß Art. 6 BayStrWG – Aktualisierung des Straßenbestandsverzeichnisses
- 6.8** Widmung des Straßenzuges Nr. 45 – Ortsstraße "Am Schlossblick", Gemarkung Reichenberg gemäß Art. 6 BayStrWG – Aktualisierung des Straßenbestandsverzeichnisses
- 6.9** Widmung des Straßenzuges Nr. 42 – Ortsstraße "Verbindungsstraße zwischen Unterer Weinberg und der Guttenberger Straße", Gemarkung Reichenberg gemäß Art. 6 BayStrWG – Aktualisierung des Straßenbestandsverzeichnisses
- 6.10** Widmung des Straßenzuges Nr. 32 – Ortsstraße "Hohenloherstraße", Gemarkung Reichenberg gemäß Art. 6 BayStrWG – Aktualisierung des Straßenbestandsverzeichnisses
- 7.** Auftragsvergaben
- 7.1** Hochwasserschutz Fuchsstadt: Maßnahme "C" des Projekts boden:ständig zum Wasserrückhalt; Auftragsvergabe Honorar Lph 2-4
- 7.2** KiTa Lindflur; Sanierung eines Waschraumes im Kindergartenbereich; Auftragsvergabe
- 7.3** Kommunale Wärmeplanung; Auftragsvergabe zur Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung im vereinfachten Verfahren mit den Kommunen der Allianz Fränkischer Süden
- 7.4** Ersatzbeschaffung des gemeindlichen Schlegelmulchers
- 7.5** Beschaffung von Feuerwehrspinden für die freiwillige Feuerwehr Lindflur
- 8.** Straßenverkehr
- 8.1** Vollzug der Straßenverkehrsordnung; Zeitliche Eingrenzung der Beschilderung "absolutes Halteverbot" im Bereich der Einmündung Am Schloßblick / Burkardinerstraße im Ortsteil Reichenberg
- 8.2** Vollzug der Straßenverkehrsordnung; Antrag auf Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Hattenhauser Str., 97234 Reichenberg
- 9.** Grundschule Reichenberg; Sachstand zur Verbesserung des Brandschutzes; Vorabstimmung
- 10.** Schwimmbad Albertshausen; Kioskerweiterung - Vorabstimmung
- 11.** Kaufmännischer Jahresabschluss 2024 für die Wasserversorgung, Photovoltaikanlagen, das Schwimmbad und des Forstbetriebes des Marktes Reichenberg
- 12.** Umgang mit Zuwendungen des Haushaltjahres 2025
- 13.** Anträge zur Änderung des Räum- und Streuplanes des Marktes Reichenberg
- 14.** Freiwillige Feuerwehr Lindflur; Bestätigung des 1. Kommandanten durch den Marktgemeinderat
- 15.** Freiwillige Feuerwehr Lindflur; Bestätigung des 2. Kommandanten durch den Marktgemeinderat
- 16.** Beschaffung von digitalen TETRA-Endgeräten (Pagern) und Sicherheitskarten für alle Freiwilligen Feuerwehren des Marktes Reichenberg
- 17.** Austausch des Spielgerätes im Birkenweg Uengershausen
- 18.** Sonstiges, Wünsche, Anregungen

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

**Ausschusssitzung:**

Die **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses** findet am **Donnerstag, den 12.02.2026, um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses** statt.

Markt Reichenberg, 10.02.2026

gez.

Sigrid Kranz

Zweite Bürgermeisterin