



Markt Reichenberg

Landkreis Würzburg

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, den 16.06.2026**, um **19:30 Uhr**
findet im **Sitzungssaal des Rathauses Reichenberg**
eine **Sitzung des Marktgemeinderates**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift
2. Der Bürgermeister informiert
- 2.1 Breitbandausbau Bundesförderprogramm Gigabit-Richtlinie 2.0; Information über die weitere Vorgehensweise (Stand: 01.06.2026)
- 2.2 Windenergie Flächenpooling - Sachstand und weitere Vorgehensweise (08.06.2026)
3. Sanierung Wolffskeelhalle
 - 3.1 Sanierung Wolffskeelhalle; Sanitärinstallation (045-1); Auftragsvergabe
 - 3.2 Sanierung Wolffskeelhalle; Elektroinstallation (053-1); Auftragsvergabe
 - 3.3 Sanierung Wolffskeelhalle; Lüftungsinstallation (075-1); Auftragsvergabe
 - 3.4 Sanierung Wolffskeelhalle; Heizung (041-1); Auftragsvergabe
 - 3.5 Sanierung Wolffskeelhalle; Mess-, Steuer- und Regeltechnik TGA (070-1); Auftragsvergabe
 - 3.6 Sanierung Wolffskeelhalle; Zimmerer- und Holzbauarbeiten - Sanierung Dachstuhl (016.1); Auftragsvergabe Nachtrag 3
 - 3.7 Sanierung Wolffskeelhalle; Zimmerer- und Holzbauarbeiten; wiederholte Auftragsvergabe Nachtrag 2+3
 - 3.8 Sanierung Wolffskeelhalle; Blitzschutzanlage; Auftragsvergabe Nachtrag 2
4. Bauleitplanung
 - 4.1 Grundsatzbeschluss zur Prüfung möglicher Flächenpotenziale für die Ausweisung von Gewerbegebieten im Gemeindegebiet
5. Bauangelegenheiten
 - 5.1 Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Carport und PV-Anlage auf dem Grundstück Fl.Nr. 336/26, Burkardinerstraße 83, Gemarkung Reichenberg
 - 5.2 Antrag auf Baugenehmigung: Anfügen eines Balkons mit Außentreppe sowie Erweiterung von Dachgauben, auf dem Grundstück Fl.Nr. 129, Birkenweg 7, Gemarkung Uengershausen
 - 5.3 Antrag auf Baugenehmigung; Umbau eines Einfamilienhauses mit Teilabbruch und Wiederaufbau des Zwischenbaus zu einem Zweifamilienhaus mit Balkon auf Grundstück Fl.Nr. 39/2, Steige 2, Gemarkung Reichenberg
 - 5.4 Antrag auf Baugenehmigung: Zweigeschossige Wohnraumerweiterung an einem Einfamilienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 250/16, Am Schlossblick 12, Gemarkung Reichenberg

- 5.5** Antrag auf Baugenehmigung; Umnutzung des Erdgeschosses einer Bankfiliale zu einer Praxis für Allgemeinmedizin und Innere Medizin mit integrierter SB-Bankzone im Eingangsbereich auf Grundstück Fl.Nr. 197, Bahnhofstraße 2, Gemarkung Reichenberg
- 5.6** Immissionsschutz; Beteiligung als Träger öffentlicher Belange zum Antrag auf Genehmigung einer wesentlichen Änderung (§ 16 BImSchG) zur Erhöhung des Gasspeichervolumens & Abdeckung Gärrestelagers auf Fl.Nr. 960, Winterhauser Str. 2, Gmkg. Fuchsstadt
- 6.** Bauangelegenheiten (zur Information)
 - 6.1** Antrag auf Genehmigungsfreistellung: Neubau eines Einfamilienhauses und eines Doppelcarports auf Fl.Nr. 128/2, Birkenweg 13, Gemarkung Uengershausen
 - 6.2** Antrag auf Genehmigungsfreistellung: Erweiterung eines Wohnhauses im Obergeschoss auf Fl.Nr. 443/2, Sonnenrain 37, Gemarkung Reichenberg
 - 6.3** Antrag auf Genehmigungsfreistellung: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage auf Fl.Nr. 333/4, Burkardinerstraße 89, Gemarkung Reichenberg
- 7.** Auftragsvergaben
 - 7.1** Schacht- Hydranten- und Schieberkappensanierung
 - 7.2** Risseverguss auf Gemeindestraßen 2026
 - 7.3** Abschluss eines neuen Stromliefervertrages für die Jahre 2027 - 2029
- 8.** Straßenverkehr
 - 8.1** Vollzug der Straßenverkehrsordnung; Vorfahrtregelung an der Engstelle in der Straße "Steige" in Reichenberg
 - 8.2** Vollzug der Straßenverkehrsordnung; Anbringung von Bodenschwellen in der Straße "Am Höchberg" Reichenberg
 - 8.3** Vollzug der Straßenverkehrsordnung; Verkehrsregelung in der Straße "An der Lehmgrube" in Reichenberg
- 9.** Haushalt des Marktes Reichenberg für das Haushaltsjahr 2026; Erste Beratung des Verwaltungshaushalts
- 10.** Haushalt des Marktes Reichenberg für das Haushaltsjahr 2026; Erste Beratung des Vermögenshaushalts
- 11.** Neuerlass der Geschäftsordnung des Marktgemeinderates
- 12.** Bestellung eines/r Naturschutzbeauftragten im Markt Reichenberg
- 13.** Einmalige Aufwandsentschädigung zur IT-Beschaffung und Fertigung von Ausdrucken für Marktgemeinderäte (HHSt. 0.0000.4090)
- 14.** Sicherheitsbericht 2025 der PI Würzburg-Land
- 15.** Sonstiges, Wünsche, Anregungen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ausschusssitzung:

Die **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses** findet am **Donnerstag**, den **11.06.2026**, um **19:00 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses** statt.

Markt Reichenberg, 09.06.2026

gez.

Christian Giese
Erster Bürgermeister